



DOM NA  
**MAJORCE**

NR REF: 14003



# BLIŹNIAKI W CALA ROMANTICA

DOMY NOWEGO BUDOWNICTWA Z OGRODEM  
W POBLIŻU MALOWNICZEJ ZATOKI

**OD 385.000 €**

*IZABELLA JAWORSKA*

KONSULTANT DS. NIERUCHOMOŚCI

☎ PL (+48) 506 65 83 71

✉ [iza.jaworska@domnamajorce.pl](mailto:iza.jaworska@domnamajorce.pl)



# DOM NA MAJORCE



2



2



75 m<sup>2</sup>



TARAS



2024



OGRÓD



BASEN



Oferta dotyczy nieruchomości wchodzących w skład kompleksu 159 budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej. Domy zaprojektowano w harmonii z otaczającą naturą oraz z myślą o komforcie ich mieszkańców. Każda posiadłość dysponuje tarasem, ogrodem oraz prywatnym miejscem parkingowym. Zaprezentowane zdjęcia przedstawiają nieruchomość o powierzchni 75 m<sup>2</sup>, z 2 sypialniami i 2 łazienkami. Dostępne są także domy z 3 i 4 sypialniami.

Osiedle powstaje w pobliżu urokliwej zatoki „Cala Romantica” na wschodnim wybrzeżu Majorki. Do użytku mieszkańców oddane zostaną: sala kinowa, strefa coworkingowa, baseny zewnętrzne, strefa relaksu, siłownia i strefa grillowa.

Przewidywany termin ukończenia budowy to wiosna 2026 roku.







## ELEMENTY WYPOSAŻENIA

- Ogród
- Prywatne miejsce parkingowe
- Taras
- Okna z podwójnymi szybami
- Wyposażona kuchnia - dolne i górne szafki, płyta indukcyjna, piekarnik, okap
- Wyposażone łazienki
- Klimatyzacja ciepło, zimno
- Pompa ciepła wykorzystywana do podgrzewania wody
- Oświetlenie LED w całym domu
- Szafy wnękowe





#### DODATKOWE ELEMENTY WYPOSAŻENIA NA ŻĄDANIE

- Basen w dwóch wariantach rozmiarów
- Pergola
- Dodatkowe wyposażenie ogrodu
- Dodatkowe sprzęty kuchenne

Szczegóły dostępne u konsultanta.

#### ELEMENTY WSPÓLNE

- Baseny na wolnym powietrzu
- Strefa relaksu z basenem wewnętrznym, jacuzzi, prysznicami, toaletami, sauną i przebieralniami
- Siłownia wyposażona w TV i systemem nagłośnienia
- Sala do projekcji filmów
- Centrum coworkingowe
- Ogólnodostępna kuchnia i przestrzeń piknikowa
- Możliwość organizacji shuttle bus na plażę -w uzgodnieniu z wolą właścicieli wspólnoty





## LOKALIZACJA

- 5 minut samochodem od zatoki Cala Romantica (Estany d'en Mas )
- 10 minut samochodem do Porto Cristo (atrakcyjna turystycznie miejscowość)
- 20 minut samochodem do Manacor (trzecie największe miasto na wyspie)
- 21 minut samochodem do Cala Millor (atrakcyjna turystycznie miejscowość)
- 28 minut samochodem do Cala d'Or (popularna turystyczna miejscowość)
- 55 min do lotniska i stolicy Palmy







Cala Romantica – położona na wschodnim wybrzeżu Majorki. Jest idealnym miejscem na relaks i kontakt z naturą za sprawą zatoki z urokliwą plażą, otoczoną wysokimi klifami. Wraz z sąsiednimi zatokami Cala Anguila i Cala Mendia, tworzy rajski zakątek wyspy.

Cala Romantica mieści się w gminie Manacor, trzeciego co do wielkości miasta na wyspie oferującego liczne usługi oraz bogate życie kulturalne. Jest to również miejsce, z którego wywodzi się światowej klasy tenisista Rafael Nadal.



## DOSTĘPNE DOMY TEGO PROJEKTU

NIERUCHOMOŚĆ	CENA	SYPIALNIE	ŁAZIENKI	POW. UŻYTK.	POW. OGRODU	TARAS	REF.
DOM	385.000 €	2	2	75 m <sup>2</sup>	127 m <sup>2</sup>	14 m <sup>2</sup>	MI-06
DOM	391.000 €	2	2	75 m <sup>2</sup>	277 m <sup>2</sup>	14 m <sup>2</sup>	MI-05
DOM	391.000 €	2	2	75 m <sup>2</sup>	230 m <sup>2</sup>	14 m <sup>2</sup>	MI-07
DOM	393.000 €	2	2	75 m <sup>2</sup>	138 m <sup>2</sup>	22 m <sup>2</sup>	MI-04
DOM	399.000 €	2	2	75 m <sup>2</sup>	176 m <sup>2</sup>	21 m <sup>2</sup>	MIII-18

Skontaktuj się z nami, jeśli chcesz skonsultować plany nieruchomości.  
Ceny i dostępność mogą ulec zmianie bez wcześniejszego powiadomienia.





DOM NA  
MAJORCE







DOM NA  
MAJORCE





## ŻYCIE NA MAJORCE



O standardzie życia na wyspie najlepiej świadczy fakt, że mieszkańcy tej wyspy utrzymują się na szczycie rankingów dotyczących długości życia i poziomu szczęścia w Hiszpanii i w Europie. Jeśli więc ktoś zapytałby nas: jaki region w Europie najbardziej sprzyja długowieczności, to bez wahania odpowiemy: Majorca.

[DOWIEDZ SIĘ WIĘCEJ O WYSPIE](#)

## ZAPRASZAM DO KONTAKTU

IZABELLA JAWORSKA

konsultant ds. nieruchomości

☎ PL (+48) 506 65 83 71

✉ [iza.jaworska@domnamajorce.pl](mailto:iza.jaworska@domnamajorce.pl)

